

Immobilienpreisspiegel für Völklingen 2020

	einfach	mittel	gut
Wohnungsmieten	5,00	6,00	6,50
Büromieten	3,25	5,00	6,00

(Netto-Kaltmiete in EUR/m²)

	Geschäftskern	Nebenkern
Ladenmieten	8,50	3,00

(Netto-Kaltmiete in EUR/m²)

	Fertigstellung bis 1960	Fertigstellung nach 1960
Renditeobjekte	10,0	12

(Preise im Vielfachen einer Jahres-Nettomiete)

	einfach	mittel	gut
Eigentumswohnungen	550	800	1.200
Baugrundstücke	90	140	160

(Verkaufspreis in EUR/m²)

	einfach	mittel	gut	sehr gut
Reihenhaus/Doppelhaushälfte	90.000	120.000	160.000	200.000
Einfamilienhäuser	90.000	140.000	180.000	250.000

(Verkaufspreis in EUR)



Stadt Völklingen | Fachdienst 25