

MIT BEWILLIGUNG DES LANDESMESSEAMTES DES SAARLANDES VOM 1.1.1974  
 KARTENBLATT: 108-48/517/71  
 STADT VÖLKLINGEN - VERMESSUNGSAMT

VÖLKLINGEN IM OKTOBER 1982  
 STADTVERMESSUNGSAMT

AMTLEITER

### PLANZEICHENERLÄUTERUNG

	GELTUNGSBEREICH
	BAUGRENZE
	HÖHENMASSE VORHANDEN
	HÖHENMASSE GEPLANT
	TENNISPLÄTZE
	STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
	VERKEHRSFLÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG
	GEMEINSCHAFTSSTELLPLÄTZE
	STELLPLÄTZE FÜR FAHRRÄDER
	PRIVATE GRÜNFLÄCHEN
	UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN
	ANPFLANZUNG VON BÄUMEN
	ANPFLANZUNG VON STRÄUCHERN
	SPIELPLATZ
	FLÄCHEN FÜR AUFSCÜTTUNGEN
	FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT
	FLÄCHEN FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT
	HAUPTVERSORGNUNGS- UND HAUPTENTSORGNUNGSLEITUNGEN (UNTERIRDISCH)
	BÖSCHUNG

BEBAUUNGSPLAN VIII/14 (Satzung)

Für das Gebiet "Hohe Berg" in Völklingen-Wehrden zur Errichtung einer Tennisanlage

Die Aufstellung des Bebauungsplanes im Sinne der §§ 8 - 10 Bundesbaugesetz (BBauG) in der Fassung vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256) zuletzt geändert durch Gesetz vom 06. Juli 1979 (BGBl. I S. 949) gemäß § 2 Abs. 1 dieses Gesetzes wurde in der Sitzung des Stadtrates vom 10. Februar 1981 beschlossen.

Für die Verfahrensdurchführung und die Festsetzungen des Bebauungsplanes gelten:

- Das Bundesbaugesetz (BBauG) in der Fassung vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256) zuletzt geändert durch Gesetz vom 06. Juli 1979 (BGBl. I S. 949).
- Die Baumtatsachenverordnung (BaumTatV) in der Fassung vom 15. September 1977 (BGBl. I S. 1763 ff.).
- Die Bauplanverordnung für das Saarland (LBO) vom 19.03.1980 (Antst. des Saarlandes vom 24.04.1980 S. 514-516).
- Der § 12 des Kommunalselfverwaltungssetzes (KSVO) in der Fassung vom 01.09.1970 (Antst. des Saarlandes vom 22.09.1978 S. 801 ff.).
- Die Planzeichenverordnung 1981 - Planz. 81 - vom 30. Juli 1981

Die Ausarbeitung des Bebauungsplanes erfolgte durch das Stadtbauplan-Abteilung Stadtplanung

1. Festsetzungen gemäß § 9 Bundesbaugesetz (BBauG)
  - 1. Geltungsbereich siehe Plan
  - 2. Art der baulichen Nutzung
    - 2-1 Sondergebiet § 11 (1) BauNVO private Grünflächen gem. § 9 (1) 15. BBauG - Tennisanlage -
  - 3. Stellung der baulichen Anlage siehe Plan
  - 4. Höhenlage der baulichen Anlage über NN siehe Plan
  - 5. Grünflächen siehe Plan
  - 6. Flächen für die Landwirtschaft siehe Plan
  - 7. Flächen für die Forstwirtschaft siehe Plan
  - 8. Verkehrsflächen (Straßen) siehe Plan
  - 9. Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung zur Fußwege, Land- und forstwirtschaftliche Wege siehe Plan
  - 10. Versorgungsanlagen, Ver- und Entsorgungsleitungen siehe Plan
  - 11. Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern siehe Plan
  - 12. Flächen für Aufschüttungen siehe Plan

Nachrichtliche Übernahme zum Bebauungsplan

Nach dem saarländischen Naturschutzgesetz (NSG) § 9 wurde ein Landschaftsplan (Grünordnungsplan mit Erläuterungsbericht) zum Bebauungsplan erarbeitet. Dieser Grünordnungsplan dient zur Verwirklichung der Ziele des Naturschutzes und der Landschaftspflege.

Der Bebauungsplan hat gemäß § 2 a Abs. 4 BBauG ausgelesen vom ... 22.10.1982 ... bis einschließlich ... 22.11.1982 ...

Der Bebauungsplan wurde gemäß § 10 BBauG als Satzung am ... 16.12.1982 ... beschlossen.

Völklingen, den ... 17.12.1982 ...

*Durand*  
 (DURAND), Oberbürgermeister

Der Bebauungsplan wird gemäß § 11 BBauG genehmigt.

SAARLAND  
 Der Minister  
 für Umwelt, Raumordnung  
 und Bauwesen

14.3.83

*Wörlein*  
 (WÖRLEIN)  
 Dipl.-Ingenieur

Die öffentliche Auslegung gemäß § 12 BBauG wurde am ... 9.04.1983 ... ortsüblich bekanntgegeben.

Völklingen, den ... 29.04.1983 ...

*Durand*  
 (DURAND), Oberbürgermeister



## MITTELSTADT VÖLKLINGEN

BEBAUUNGSPLAN VIII / 14  
 MASSTAB 1: 500

FÜR DAS GEBIET "HOHE BERG" IN VÖLKLINGEN - WEHRDEN  
 -ERRICHTUNG EINER TENNISANLAGE-

STADTBAUAMT - ABTEILUNG STADTPLANUNG

VÖLKLINGEN, DEN 21.09.1982

ABTEILUNGSLEITER

*(Signature)*  
 (MARK)

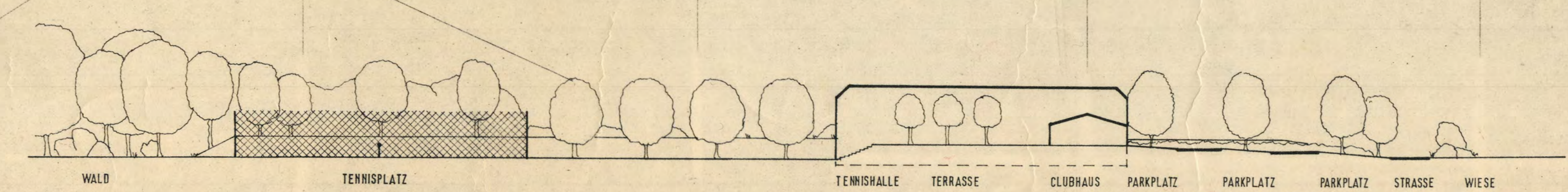
BAUAMTSLEITER

*(Signature)*  
 (MICHAELIS)

OBERBÜRGERMEISTER

*(Signature)*  
 (DURAND)

SACHBEARBEITER - LADWEN  
 - ENGEL



GELÄNDESCHNITT A-A'